

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

по адресу: ул. Победы д.46

Год ввода в эксплуатацию-1955, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 52,28 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 696,8 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
55665.80	175727.58	161813.34	0	13914.24

Доходы (оплата)	в т.ч.			% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП	Всего		в т.ч.			
					Содержание	ремонт		
103328.48	103328.48	0	58.80	137559.65	133820.27	3739.38	21434.63	

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	22572.3
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4128.42
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	30903.48
4	Уборка мест общего пользования, руб.	14905.25
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9597.3
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5254.37
7	Расходы по управлению МКД, руб.	32544.91
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	13914.24
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3739.38
	прочее в т.ч.:	
	дезинфицирующие средства	139.38
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев